



# Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 1.a

Affidamento in appalto dei lavori di manutenzione immobili, strade, marciapiedi, verde pubblico urbano, aree di pertinenza e lastricati solari degli edifici pubblici del Comune di Nardò

**Periodo 2018 - 2023**

**CUP H76G18000050004**

Lotto 1 – Immobili – CIG **7485657F8F**

Lotto 2 – Strade e piazze – CIG **7485670A4B**

Lotto 3 – Verde pubblico – CIG **7485674D97**



**L'Assessore ai LL.PP.**

(Sig. Oronzo Capoti)

**Il Sindaco**

(Avv. Giuseppe Mellone)

Allegato

**5a**

**Capitolato Tecnico n. 3  
Patrimonio verde**

Progetto

**Ing. Nicola D'Alessandro  
Geom. Massimo Livieri**

R.U.P.

**Ing. Cosimo Pellegrino**  
Dirigente dell'Area Funzionale 1.a

Revisione

v. 1.2

Aggiornato

luglio 2018

Approvato

Delibera G.C. n. 352 del 13/07/2018

## **Patrimonio del Verde pubblico Comunale** **ripartito per Zone e Ambiti**

### *Avvertenza preliminare*

L'elenco delle aree verdi che segue ha carattere esclusivamente esemplificativo, rientrando nell'oggetto del contratto tutte le aree verdi pubbliche comunali, intendendosi come tali sia quelle di proprietà comunale, che quelle aperte al pubblico non rientranti nella competenza di altri Enti, anche se non comprese nell'elenco.

Sono compresi nel contratto, anche se non espressamente elencate, eventuali aree a verde ed alberature stradali che dovessero essere realizzate nel corso della durata del contratto, nel limite non eccedente il 10% della consistenza patrimoniale complessiva, senza variazione del canone.

### **Centro Storico e viali estramurali**

Biblioteca Vergari  
Chiostro S. Antonio  
Corso Galliano  
Largo Chiesa Paolotti  
Piazza C. Battisti  
Piazza della Repubblica  
Piazza Diaz  
Piazza Umberto  
Piazzetta delle Erbe  
Piazzetta La Rosa  
Piazzetta S. Antonio  
via Amendola  
via Duca degli Abruzzi  
via Garibaldi  
via Grassi  
via Regina Elena  
via Roma  
Villa Comunale

### **Zona urbana settore Nord Est**

Area compresa via Po, via Arno e via Caraccio  
Campo Sportivo Comunale  
Incrocio via Acquaviva - via due Aie  
Incrocio via Rubichi - via due Aie  
Piazzale chiesa S. Gerardo Maiella  
Scuola P.zza Umberto  
Scuola via Marzano  
Scuola via Romagna  
Scuola via XX settembre  
via Abruzzo  
via B. Acquaviva  
via dei Bernardini  
via due Aie  
via Madonna di Costantinopoli  
via Puglia  
via Rubichi  
via Vittorio Emanuele  
via XX settembre

### **Zona urbana settore Nord - Ovest**

Asilo nido comunale - Giardino d'infanzia  
CIMITERO  
Gerontocomio  
incrocio via Ferrini - via Napoli  
incrocio via Gallipoli - corso Italia  
incrocio via Moro - via Incoronata  
incrocio via Volta - via Moro  
Largo Cappuccini  
area ex palazzo di città alla via Incoronata  
parcheggi cimitero

piazza Padre Pio  
scuola via Crispi  
scuola materna via O Quarta  
scuola via M. Manieri  
via Cimitero  
via D. D'Orlando  
via E. Montale  
via G. Leopardi  
via Incoronata  
via Manieri  
via Manzoni  
via Medaglie d'oro  
via Moro  
via Napoli  
via O. Quarta  
via Vivaldi  
Via Napoli Complesso Vinarium

### **Zona urbana settore Sud - Ovest**

area compresa: via Bologna - via Fiume  
area compresa: via Foggia - via Bologna  
area compresa: via Giovanni XXIII - via Raho  
area compresa: via Luzzatti - via Giovanni XXIII  
area compresa: via Nazioni Unite - via delle Libertà  
parco giochi quartiere residenziale via Luzzatti – Giovi XXIII  
AUSL Dipartimento di Prevenzione  
aiuole via XXV Luglio - via Raho  
Campetti via Kennedy  
Scuola via Torino  
Centro sportivo via XXV Luglio - via Raho  
Corso Italia  
aiuole via Bonfante - via caduti di via Fani  
aiuole via Caduti di via Fani - via Pico di Tullo  
aiuole via Cavour - via Fiume  
Largo chiesa S. Maria degli Angeli  
piazza 1° Maggio  
piazza Achille Grandi  
piazza Caduti di via Fani  
piazza dei bersaglieri  
piazza donatori volontari di sangue  
piazza G. di Vittorio  
piazzetta compresa tra via Belotto - via Negrelli  
scuola via Bellini  
scuola via Bellini (ex scuola materna pericolante)  
scuola via Marinai d'Italia  
scuola via Bologna  
via A. Magnani  
via A. Nocera  
via Bellini  
via Betti  
via Bonfante  
via Caduti di via Fani

via Carrino  
via Cazza  
via delle Nazioni Unite  
via delle Resistenza  
via Flascassovitti  
via G. B. del Prete  
via G. Leone  
via Generale Romano  
via Grasso  
via Juri Gagarin  
via Kennedy  
via Luzzatti  
via Marinai d'Italia  
via Pompigliano  
via S. Giovanni Bosco  
via Salvemini  
via Salvo d'Acquisto  
via Secchi  
via Siciliano  
via Volta  
via XXV Aprile  
via XXV Luglio  
via XXV Luglio - angolo via 2 giugno  
viale della Costituzione  
Viale della Libertà

### **Zona urbana settore Sud - Est**

Chiesa SS. Medici  
piazza Mazzini  
piazza Renata Fonte  
piazzetta Colonna  
piazzetta stazione F.S.E.  
scuola via Pila Nuova  
scuola materna - via Duca d'Aosta  
Tensostatico  
via A. Siciliano  
via De Gasperi  
via Duca D'Aosta  
via F. Giannone  
via Gen. Cantore  
via Pila Nuova

### **Ambiti Periferici Sparsi**

Aree primo e secondo PEEP e relative alberature stradali  
Strada Nardò Pagani via Aldo Moro e via caduti di Nassirya  
Rotatoria Cenate - Posto di Blocco  
rotatoria Pagani - S. Caterina  
rotatoria corso Italia via Aldo Moro  
rotatoria corso Italia via della Resistenza  
rotatoria via della Resistenza via Volta  
rotatoria prol. Via Dalla Chiesa

rotatoria via Cimitero

### **Viali alberati extraurbani**

Masseria Ascanio; Roto Galeta; Boncore; Santa Chiara; Termite; Pittuini; Masseria Seminale: interventi straordinari come da capitolato.

### **Lottizzazioni convenzionate e complessi residenziali**

"S. Caterina alta" complesso residenziale – S.CAterina

"Torre S. Caterina" complesso residenziale – S.Caterina

“Lottizzazione Vetere” complesso residenziale S.Caterina

“Lottizzazione Croce dell'Alto” - complesso residenziale loc. S.Caterina - Portoselvaggio

“Lottizzazione Torre Inserraglio”

“Lottizzazione Vacanze Serene” e parco comunale

### **Frazione di Boncore**

Scuola

Tutte le aree pubbliche

### **Frazione di S. Maria al Bagno**

Area zona distributore carburanti

Spiazzo e incrocio Quattro Colonne

Lungomare Centro - Quattro colonne

Lungomare 4 colonne - Mont. Spaccata

Piazza Nardò

Area Comparto 53

Museo della Memoria

Museo Acquario

### **Frazione di S. Caterina**

Pinetina ex Camping

Pinetina Torre dell'Alto

Pinetina Via Fumarola

Immobile ex Istituto di Biologia Marina

Lungomare S. Caterina - S. Maria

Lungomare scalo di alaggio

Lungomare tratto Porto - dir. Nord

Piazzetta S.Caterina

via Quinto Ennio

### **Frazione di S. Isidoro**

Chiesa S. Isidoro

Lungomare

Piazzetta e area mercatale

### **Frazione di Villaggio Resta**

Chiesa

Pinetina aree pubbliche